

Descripción del Activo:	PROINDIVISO APARTAMENTO: Proindiviso del 50 % , Edificio los Tarantos, Barrio de los Naranjos en Torremolinos..
Ubicación:	C/ Rocío Aranda, 5-Planta 6-Puerta A,29620-Torremolinos-Málaga
Comisión de Gestión:	5 %
Valoración:	40.357 €
Precio Mínimo de Venta:	
Precio de Salida:	17.000 €
Tramo de Puja:	1.000 €
Depósito:	<p>Para pujar en la subasta se deberá acreditar la realización de un depósito por importe del 5% del importe del precio de salida.</p> <p>El depósito se realizará mediante ingreso o transferencia en la cuenta bancaria (IBAN) ES32-2100-3747-8922-0014-9500 de la que es titular Ángel María Moya Beloso (Concurtido), indicando el siguiente concepto: DNI USUARIO/NOMBRE DEL BIEN y en caso de actuar en representación nombre o razón social del representado.</p>
Cesión de Remate:	No Permitida
Acreedor de Privilegio:	
Periodo de Subasta:	Del 01/06/2021 a las 15:00:00 horas, al 01/07/2021 a las 20:00:00 horas.
Observaciones:	<p>Todos los gastos de la venta pública y los derivados de la cancelación de cargas y anotaciones registrales tanto de embargos como dimanantes del concurso, incluido el certificado de eficiencia energética, serán de cuenta y cargo de la parte compradora.</p> <p>Los gastos de comunidad no satisfechos por la concursada y de los que deba responder la propia finca, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 9.1 e) de la Ley de Propiedad Horizontal, serán satisfechos por la parte compradora.</p>

Los impuestos serán satisfechos conforme a Ley, a excepción de los impuestos sobre Bienes Inmuebles que ostenten garantía real tácita o hayan sido reconocidos en el concurso con privilegio especial los que serán satisfechos por la parte compradora.

Existen deudas de IBI.

La deuda de comunidad según nos consta en estos momentos asciende a 600 €, con una cuota mensual de 85€.